



IMMOBILIARE LE RIVIERE S.r.l.

Sede Legale Via Fieschi, 19/6 - 16121 Genova

C.F. e P.I.: 02221930999

R.E.A. : GE - 469762

SCHEDA APPARTAMENTO

Immobile sito in _____ Zona _____

Via _____ n° _____

Note _____

DOCUMENTAZIONE

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Incarico vendita/locazione | <input type="checkbox"/> Documenti mutuo |
| <input type="checkbox"/> Atto di provenienza | <input type="checkbox"/> Reg. condominiale |
| <input type="checkbox"/> Certificazione Energetica | <input type="checkbox"/> Spese condominiali |
| <input type="checkbox"/> Planimetria | <input type="checkbox"/> Fotocopie: Carta Identità e Codice Fiscale Proprietario/i |
| <input type="checkbox"/> Schede catastali | <input type="checkbox"/> Altro _____ |

PREZZO

Prezzo di vendita _____ Spese Condominiali _____

Immobile trattato da _____ Prezzo _____ dal _____

Data scadenza incarico concorrenza _____ Ricontatto _____

Amministratore _____ Tel. _____

SITUAZIONE IPOTECARIA

Mutuo ___ Ipoteca grado ___ Banca _____ Filiale _____

Capitale iniziale _____ Capitale residuo _____

importo rata _____ altri oneri e vincoli _____

DATI PROPRIETA'

Nome _____ Nome _____

Cognome _____ Cognome _____

Indirizzo _____ Indirizzo _____

Telefono _____ Telefono _____

Cellulare _____ Cellulare _____

E-Mail _____ E-Mail _____

Note per appuntamenti _____

DESCRIZIONE STABILE

Tipo costruzione _____ Anno costruzione _____

Facciata _____ Stato manutenzione _____

N° scale _____ N° piani _____ N° Appartamenti _____

Giardino condominiale SI NO Portineria SI NO Ascensore SI NO

Video-citofono SI NO Negozi nello stabile SI NO

NOTE _____

DESCRIZIONE APPARTAMENTO

Piano ____ Mq. commerciali _____ Balconi n ____ mq ____ Terrazzi n ____ mq ____
 Cantina _____ Solaio _____ Mansarda _____ mq ____
 Box singolo doppio lung.____ largh.____ Posto Auto: di proprietà condominiale
 Composizione: ingresso corridoio soggiorno: singolo doppio
 camere da letto: una due tre oltre _____ studio _____
 cucina: abitabile semiabitabile cucinino angolo cottura
 bagni: uno due tre aerazione diretta forzata _____
 stato interno: nuovo ristrutturato ottimo buono medio da ristrutturare
 Note _____

Esposizione: Nord Sud Est Ovest
 Posizione: interna frontestrada Video-citofono SI NO Porta Blindata SI NO
 Impianto Antifurto SI NO Impianti a norma SI _____
 NO _____

CARATTERISTICHE

Riscaldamento autonomo centralizzato nessuno
 radiatori ____ note _____
 Pavimenti: soggiorno _____ cucina _____
 camere _____ bagni _____
 Mansarda _____ Taverna _____
 Serramenti _____ Doppi vetri ____/vetro singolo _____
 Varie _____

SITUAZIONE LOCATIVA

Libero occupato dal proprietario e libero al _____
 occupato dal Sig. _____ e libero al _____

NOTE

ALTRI DATI

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Terrazza M ² _____ | <input type="checkbox"/> Sanitari sospesi |
| <input type="checkbox"/> Veranda M ² _____ | <input type="checkbox"/> Vasca idromassaggio |
| <input type="checkbox"/> Ripostiglio | <input type="checkbox"/> Doccia |
| <input type="checkbox"/> Copertura ADSL | <input type="checkbox"/> Infissi in legno |
| <input type="checkbox"/> Cantina M ² _____ | <input type="checkbox"/> Infissi in alluminio |
| <input type="checkbox"/> Copertura Fastweb | <input type="checkbox"/> Predisposizione allarme |
| <input type="checkbox"/> Camino | <input type="checkbox"/> Cassetta di sicurezza |
| <input type="checkbox"/> Aria Condizionata | <input type="checkbox"/> Persiane |
| <input type="checkbox"/> Parquet | <input type="checkbox"/> Tapparelle |
| <input type="checkbox"/> Impianto Telefonico | <input type="checkbox"/> Vista mare |

Impianto Elettrico : assente a norma non a norma

Antenna Tv: sprovvisto condominiale autonomo

Tv SAT : sprovvisto condominiale autonomo

CARATTERISTICHE DI ZONA

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Palestre | <input type="checkbox"/> Scuole Elementari |
| <input type="checkbox"/> Centri Benessere | <input type="checkbox"/> Scuole Medie |
| <input type="checkbox"/> Campi da Calcio | <input type="checkbox"/> Scuole Superiori |
| <input type="checkbox"/> Complessi Sportivi | <input type="checkbox"/> Bar |
| <input type="checkbox"/> Campi da Tennis | <input type="checkbox"/> Uffici postali |
| <input type="checkbox"/> Piste Ciclabili | <input type="checkbox"/> Centri commerciali |
| <input type="checkbox"/> Parchi Giochi | <input type="checkbox"/> Uffici comunali |
| <input type="checkbox"/> Stazione Ferroviaria | <input type="checkbox"/> Altro _____ |
| <input type="checkbox"/> Trasporti Pubblici | _____ |
| <input type="checkbox"/> Asilo | _____ |

INVIA IL MODULO

www.coldwellbanker.it